

第14期（令和2年度）事業報告書

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

1 事業実施の方針

- (1) 令和2年度（第14期）の事業展開にあたっては、「大分県マンション管理組合連合会」を設立するための準備を予定していたが、新型コロナウイルス感染拡大により、対外的な活動を自粛せざるを得なくなったため実働はできなかった。
- (2) 国の「マンション管理の新制度」の具体的な取り扱いに関する動向に注視しながら、新制度移行にあわせた連合会設立に向けて考え方を整理した。
- (3) 定例のマンション管理セミナーはマスク着用など感染予防策を徹底した上で開催し、学習会と情報交換会を行った。
- (4) 管理組合連合会において実施する管理組合向けサポート業務を引き続きを検討した。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出金額(千円)
連合会設立準備事業	「大分県マンション管理組合連合会」設立に向け、管理組合訪問やセミナー開催時に参画を呼び掛ける。	実施できなかった。				0
相談事業	毎月のセミナー終了後、個別課題についての相談に対応する。	毎月1回	ライフパル(大分市)	2名/回	延べ10組	0
情報収集・提供事業	全管連のブロック別交流会議に参加し、他県の状況を調査し会員・関係団体へ情報提供を行う。	ブロック別交流会議が開催されなかったため、他県の状況などに関する情報提供はできなかったが、資料(書籍)を購入し情報提供を行った。				2
学習会・セミナー事業	(1) 会員ならびに県民を対象とした「マンション管理セミナー」を毎月1回開催する。	毎月1回(4月を除く)	ライフパル(大分市)	2名/回	管理組合・区分所有者・関係者 延べ105名	13
	(2) マンションの適正管理等について考える設立記念フォーラムを開催する。	新型コロナウイルス感染拡大のため開催できなかった。				0
大分県マンション管理適正化推進事業	各管理組合に対し適正管理の重要性和連合会の必要性を説明する。	新型コロナウイルス感染拡大のため実施できなかった。				0

令和2年度 活動計算書

令和2年 4月 1日から 令和3年 3月31日まで

特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

科 目	金 額 (単位:円)	
I 経常収益		
1 受取会費・入会金		
正会員受取会費	36,000	
組合会員受取会費	30,000	
賛助会員受取会費	0	
組合会員受取入会金	0	
賛助会員受取入会金	0	
受取会費・入会金合計		66,000
2 受取寄附金		
個人寄附金	1,000	
受取寄附金計		1,000
3 事業収益		
情報収集・提供事業収益	0	
事業収益合計		0
4 その他収益		
受取利息	0	
雑収益	0	
その他収益合計		0
経常収益計		67,000
II 経常費用		
1 事業費		
(1) 人件費		
人件費計		0
(2) その他経費		
旅費交通費	0	
資料印刷費	0	
講師招聘費	0	
会場借上費	0	
広告宣伝費	0	
通信・運搬費	12,600	
資料購入費	2,075	
諸費	153	
その他経費計		14,828
事業費計		14,828

科 目		金 額 (単位:円)	
2 管理費			
(1) 人件費			
人件費計		0	
(2) その他経費			
事務費	2,400		
通信・運搬費	2,160		
会議費	0		
諸経費	0		
その他経費計		4,560	
管理費合計		4,560	
経常費用計			19,388
当期経常増減額			47,612
III 経常外収益			
経常外収益計			0
IV 経常外費用			
経常外費用計			0
税引前当期正味財産増減額			47,612
法人税、住民税及び事業税			0
当期正味財産増減額			47,612
前期繰越正味財産額			32,178
次期繰越正味財産額			79,790

令和2年度 貸借対照表

令和3年 3月 31日 現在

特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

科 目	金 額 (単位:円)		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
現 金	46,277		
普通預金	33,513		
未収金	0		
流動資産合計		79,790	
2 固定資産			
固定資産合計		0	
資 産 合 計			79,790
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	0		
流動負債合計		0	
2 固定負債			
固定負債合計		0	
負 債 合 計			0
III 正味財産の部			
前期繰越正味財産		32,178	
当期正味財産増減額		47,612	
正味財産合計			79,790
負債及び正味財産合計			79,790

令和元年度 財産目録

令和3年 3月 31日 現在

特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

科目・摘要	金額 (単位:円)		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
現金 現金手許有高	46,277		
普通預金 大分銀行本店	33,513		
未収金 大分県	0		
流動資産合計		79,790	
2 固定資産			
固定資産合計		0	
資産合計			79,790
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	0		
流動負債合計		0	
2 固定負債			
固定負債合計		0	
負債合計			0
正味財産			79,790

本書は当法人の財産目録に相違ありません。

特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

理事 佐藤良春

